

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Edisi : Rabu, 19 Oktober 2016

Berikut ini adalah Project Updates Hari Rabu, 19 Oktober 2016 yang disarikan dari berbagai sumber. Untuk selengkapnya dapat berlangganan layanan khusus info tender proyek di www.tender-indonesia.com dengan menghubungi PT. Tender Indonesia, Saudari Linagie (021-6247372) atau email : member@tender-indonesia.com.

DAFTAR ISI :

1. PERTAMINA MENANGI TENDER PROYEK PLTGU JAWA-1 SENILAI RP 26 TRILIUN
2. KAI UBAH SUSUNAN RANGKAIAN KERETA API
3. JSMR & WSKT DUDUKI PERINGKAT PERTAMA DI LELANG PROYEK 2 RUAS JALAN TOL
4. PGN BANGUN JARINGAN GAS BARU SEPANJANG 5 KM
5. TRANS-JAWA TERSAMBUNG 2019
6. CIPUTRA RILIS RUMAH EKSKLUSIF DI SERANG
7. KONSTRUKSI PLTU JAWA 7 DIMULAI
8. PROYEK PENGEMBANGAN PROBOLINGGO HUB LNG TELAN INVESTASI US\$ 468 JUTA
9. LAJUR TOL MERAK SEGERA DITAMBAH
10. APLN KEMBANGKAN TARUMA CITY
11. LAYANAN KA BARANG RUTE SEI MANGKEI-BELAWAN SEGERA DILUNCURKAN
12. SKY AVIATION JAJAKI DAERAH WISATA
13. PENGEMBANGAN BANDARA SMB II DIPERCEPAT
14. VOLVO INDONESIA CARI PEMASOK KOMPONEN
15. STATISTIC TENDER IN SEVERAL PROVINCES 19 OKTOBER 2016
16. TOTAL UPDATE TENDER RABU, 19 OKTOBER 2016 SEBANYAK 404 PROYEK TENDER
17. INFORMASI TERKAIT PEMENANG LELANG TENDER

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

[KATEGORI : ELECTRICITY]

1. PERTAMINA MENANGI TENDER PROYEK PLTGU JAWA-1 SENILAI RP 26 TRILIUN

JAKARTA - Konsorsium PT Pertamina (Persero), Marubeni Corporation, dan Sojitz menjadi pemenang lelang proyek PLTGU Jawa-1 berkapasitas 1.600 megawatt (MW) senilai Rp 26 triliun yang digelar PT Perusahaan Listrik Negara (PLN). Pertamina dinilai memiliki kompetensi dan kemampuan keuangan yang cukup andal.

Senior Manager Public Relation PLN Agung Murdifi menuturkan, perseroan telah merampungkan evaluasi teknis, administrasi, dan harga untuk lelang PLTGU Jawa-1. Tim PLN melakukan analisa mendalam untuk semua penawaran dari peserta mengingat risiko kegagalan proyek akan tinggi jika peserta tidak mengikuti persyaratan pengadaan. Hal ini khususnya bisa terjadi pada peserta yang mengusulkan harga paling rendah.

Dengan demikian, konsorsium pemenang dipastikan telah sesuai ketentuan serta merupakan pengembang yang kompeten dan memiliki kemampuan keuangan yang baik. "Dari semua aspek yang telah ditentukan oleh PLN, Konsorsium Pertamina, Marubeni Corporation, dan Sojitz Corporation diputuskan sebagai peringkat pertama peserta tender," katanya.

Selain itu, PLN juga telah meninjau aspek efisiensi peserta tender. Direktur Pengadaan PLN Supangkat Iwan Santoso menambahkan, jika semua aspek lain telah memenuhi, harga merupakan penentu pemenang lelang. "Kalau tidak, nanti kami rugi," ujarnya.

Agung melanjutkan, sesuai kaidah Good Corporate Governance (GCG), PLN memberikan kesempatan kepada peserta lelang untuk menyanggah apabila ada prosedur pengadaan yang tidak dilaksanakan.

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Hal 2

Presented By : www.tender-indonesia.com

Sementara bagi perusahaan peringkat pertama lelang diwajibkan meneken perjanjian jual beli listrik (*power purchase agreement/PPA*) dalam 45 hari sejak penunjukkan.

"Hal ini untuk memastikan bahwa jadwal *Comercial Operation Date* (operasi komersil pembangkit) pada 2019 dapat terealisasi," jelas dia.

Dihubungi secara terpisah, *Vice President Corporate Communication* Pertamina Wianda Pusponegoro mengaku belum bisa berkomentar banyak. Pasalnya, Pertamina baru ditunjuk menjadi peserta lelang peringkat pertama (*first rate bidder*), bukan pemenang. Pertamina masih menunggu seluruh proses lelang selesai. "Sambil menunggu, kami tetap mendukung PLN untuk sukseskan Program 35 Ribu MW," kata dia.

PLTGU Jawa-1 direncanakan memiliki kapasitas 1.600 Mw. Nilai investasi proyek ini diperkirakan mencapai US\$ 2 miliar atau Rp 26 triliun. Pembangunan PLTGU Jawa-1 diperkirakan membutuhkan waktu 3-4 tahun dengan target operasi pada 2019.

Proyek PLTGU Jawa-1 ini merupakan proyek pertama yang terintegrasi dengan fasilitas penampungan dan regasifikasi terapung (*floating storage and regasification unit/FSRU*). Untuk kebutuhan gas sendiri diperkirakan mencapai 250 juta kaki kubik per hari (*million standard cubic feet per day/mmscfd*). PLN telah memiliki komitmen pasokan gas sebanyak 688 kargo pada 2016-2033 dari Kilang Tangguh, Papua.

Sementara itu, Head of Corporate Communication PT Adaro Energy Tbk Febriati Nadira menuturkan, sebagai peserta lelang, pihaknya akan mengikuti ketentuan lelang yang berlaku. "Saat ini kami sedang memfokuskan diri untuk proyek-proyek lain, antara lain Kaltim-3.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Awalnya, dari 7 perusahaan yang berminat mengikuti lelang PLTGU Jawa-1, hanya empat yang memasukkan dokumen. Adapun keempat konsorsium tersebut adalah PT Pertamina (Persero), Marubeni Corporation, dan Sojitz, konsorsium PT Medco Power Generation Indonesia, Korea Power Electric Corporation (Kepco) dan Nebras Power Qatar, konsorsium PT Adaro Energy Tbk dan Sembcorp, serta konsorsium Mitsubishi, PT Pembangunan Jawa Bali, dan PT Rukun Raharja (Tbk).

Selanjutnya dalam evaluasi teknis dan administrasi, konsorsium Medco tersingkir. Sehingga menyisakan tiga konsorsium yang masing-masing dipimpin Pertamina, Adaro, dan Pembangunan Jawa Bali.

Sebelumnya, Ketua Komisi VII DPR RI Gus Irawan menilai tender PLTGU Jawa I Jawa-1 berkapasitas 2x800-MW bisa menjadi acuan bagi tender proyek PLN berikutnya karena proses tender berjalan baik dan berhasil memberikan harga yang termurah.

"Dengan memilih konsorsium yang memberikan penawaran terbaik, tentu menjadi penghematan yang luar biasa bagi PLN dan negara," ujar Ketua Komisi VII DPR Gus Irawan.

Sebelumnya, berdasarkan hasil evaluasi PLN pada akhir September 2016, konsorsium PT Pertamina dikabarkan berhasil memberikan memberikan harga termurah pada tender pembangkit listrik PLTGU Jawa-1.

Menurut Gus Irawan, harga yang ditawarkan Pertamina bisa menjadi acuan PLN terkait proyek-proyek berikutnya. "Kalau bisa dengan investasi yang lebih rendah tentu lebih bagus. Tentu saja dengan kualitas yang tetap terjaga," katanya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Sementara itu, Anggota Komisi VII DPR Hari Purnomo mengatakan hasil evaluasi tender PLTGU Jawa-1 tersebut, merupakan penghematan keuangan negara yang luar biasa, sepanjang spesifikasi teknisnya sesuai dengan persyaratan yang diminta.

Ia meyakini, Pertamina sudah memperhitungkan secara matang dan detail penawaran itu. Pertamina akan bisa menyelesaikan pekerjaan itu dengan baik.

Hari melanjutkan, jika PLN menunjuk konsorsium Pertamina sebagai pemenang dengan penawaran harga terbaik dan spesifikasi memenuhi persyaratan yang diminta, berarti menjadi benchmark bagi proyek-proyek PLN selanjutnya.

[KATEGORI LAND TRANSPORTATION]

2. KAI UBAH SUSUNAN RANGKAIAN KERETA API

JAKARTA - PT Kereta Api Indonesia (Persero) mengubah susunan rangkaian kereta api di beberapa perjalanan untuk meningkatkan pelayanan kepada penumpang serta sebagai hasil dari evaluasi penggunaan sarana rangkaian Kereta Ekonomi (K3) *New image*.

Senior Manager Humas PT KAI Daop 1 Jakarta Sapto Hartoyo mengatakan untuk keberangkatan KA di wilayah Daop 1 Jakarta, beberapa perjalanan KA diubah susunan rangkaiannya, yakni diantara lain tercatat mulai tanggal 15 Oktober 2016 perjalanan KA Senja Utama Yogya dan Fajar Utama Yogya dengan tujuan Pasar Senen-Yogyakarta PP yang semula menggunakan sarana kereta ekonomi *new image* menjadi kereta bisnis.

"Sementara itu, mulai 18 Oktober 2016 perjalanan KA Cirebon Ekspres tujuan Gambir-Cirebon PP dan KA Tegal Bahari tujuan Gambir-Tegal PP, yang semula menggunakan sarana kereta bisnis menjadi kereta ekonomi *new image*," kata Sapto.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Mulai 25 Oktober 2016, perjalanan KA Argo Parahyangan tujuan Gambir-Bandung PP, yang semula menggunakan sarana kereta bisnis menjadi kereta ekonomi *new image*.

"Dengan perubahan susunan sarana rangkaian kereta api ini, ada perubahan pelayanan kelas perjalanan kereta api, baik yang dari kelas bisnis ke kelas ekonomi AC ataupun sebaliknya, PT KAI (Persero) memberlakukan pengembalian selisih bea bagi pengguna layanan kereta api kelas bisnis menjadi layanan kelas ekonomi AC," katanya.

Rincian pengembalian bea, sebagai berikut KA Cirebon Ekspres relasi Gambir-Cirebon PP, kelas bisnis menjadi ekonomi AC, pengembalian 50% dari harga tiket. KA Tegal Ekspres relasi Gambir-Tegal PP, kelas bisnis menjadi ekonomi AC, pengembalian 50% dari harga tiket. KA Argo Parahyangan, relasi Gambir-Bandung PP, kelas bisnis menjadi ekonomi AC, pengembalian Rp 20.000.

"Bagi penumpang yang hendak mengurus pengembalian bea ini, dapat melakukannya di stasiun kedatangan KA atau stasiun lain yang memungkinkan," papar dia.

Sapto menjelaskan penumpang harus dapat menyerahkan tiket atau *boarding pass* kepada petugas yang melayani proses pengembalian bea.

Dia menambahkan pengembalian bea disarankan dilakukan pada hari yang sama. Jika penumpang tidak dapat mengurus pada hari itu, juga masih diberikan kesempatan di kemudian hari.

Mulai Juni 2016, PT KAI Daop 1 Jakarta menerapkan sistem *check-in* dan *boarding pass* di stasiun di wilayahnya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

"Dengan sistem baru ini, penumpang yang telah membeli tiket di *channel eksternal* dan telah memiliki kode *booking* serta penumpang yang telah mencetak tiket selanjutnya melakukan *check in* pada mesin *check in* mandiri yang ada di stasiun," paparnya.

Dia menambahkan proses *check in* dimulai 12 jam sampai 10 menit sebelum jadwal keberangkatan KA.

"Diharapkan pemberlakuan sistem *check in* dan *boarding* akan semakin meningkatkan ketertiban dan keamanan, kenyamanan pengguna jasa kereta api," katanya.

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

3. JSMR & WSKT DUDUKI PERINGKAT PERTAMA DI LELANG PROYEK 2 RUAS JALAN TOL

JAKARTA - PT Jasa Marga Tbk. dan PT Waskita Karya Tbk. menempati peringkat pertama dalam evaluasi dokumen penawaran dua ruas jalan tol yang akan dibangun yakni Jakarta-Cikampek elevated dan Krian-Legundi-Manyar.

Hasil evaluasi dokumen penawaran lelang ruas Jakarta-Cikampek elevated sepanjang 36,4 km, peringkat teratas ditempati oleh Jasa Marga.

Adapun, ruas Krian-Legundi-Manyar di Jawa Timur, posisi teratas ditempati oleh PT Waskita Bumi Wira, konsorsium PT Waskita Tollroad, PT Energi Bumi Mining, dan PT Panca Wira Usaha Jawa Timur.

Ketua Panitia Pelelangan Perusahaan Jalan Tol Eka Pria Anas mengatakan berdasarkan hasil evaluasi tersebut, konsorsium Jasa Marga serta PT Ranggi Sugiron Perkasa unggul untuk ruas Jakarta-Cikampek elevated dengan nilai investasi mencapai Rp 14,13 triliun.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Ruas tersebut merupakan ruas usulan JSMR sebagai solusi memecah kemacetan di ruas jalan tol Jakarta-Cikampek yang beroperasi saat ini. Rencananya, pembangunan ruas baru ini akan dilakukan di atas ruas yang sudah ada.

Eka menjelaskan PT Waskita Bumi Wira, berada pada posisi pertama untuk ruas prakarsa lainnya, Krian-Legundi-Manyar dengan nilai investasi mencapai Rp 7 triliun. Anak usaha bentukan konsorsium PT Waskita Tollroad, PT Energi Bumi Mining, dan PT Panca Wira Usaha Jawa Timur mampu untuk membangun ruas trans Sumatera sepanjang 25 km.

"Di ranking kedua, adalah PT Pembangunan Perumahan yang menyanggupi konstruksi sepanjang 10 km," katanya.

Eka menyatakan badan usaha yang berkeberatan dengan keputusan ini dapat mengajukan sanggahan hingga jangka waktu sepekan mendatang.

Direktur Utama Waskita Karya M.Choliq optimistis dalam memenangkan proyek jalan tol Krian-Manyar lantaran sebagai pemrakarsa, perseroan akan mendapatkan kompensasi.

Choliq menargetkan hingga akhir tahun ini, perseroan mampu menambah kepemilikan ruas jalan tol sepanjang 250 km guna melengkapi target 1.000 km, lewat pelelangan ruas-ruas berikutnya. Kendati demikian dia enggan memerinci ruas mana yang dibidiknya.

Sementara itu, Kepala Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT) Herry Trisaputra Zuna mengungkapkan dari kedua ruas tersebut, kemungkinan besar institusinya akan membuka prakualifikasi.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Mekanisme subsidi silang tersebut baru diterapkan dalam pembangunan jalan tol di Tanah Air. Subsidi silang untuk Trans Sumatra ini akan menjadi proyek percontohan bila pemerintah akan membangun jaringan tol yang kurang layak secara finansial di daerah lainnya.

Profil Dua Proyek Ruas Jalan Tol

Ruas Jakarta-Cikampek II Elevated

- ▶ Lokasi : Jakarta & Jawa Barat
- ▶ Panjang : 36,40 Km
- ▶ Investasi : Rp 14,10 triliun
- ▶ Peminat : PT Pembangunan Perumahan; PT Waskita Tollroad; Konsorsium PT Jasa Marga Tbk. & PT Ranggi Sugiron Perkasa; PT Bangun Tjipta Sarana; dan Konsorsium PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk., PT Brantas Abipraya, PT Jasa Sarana, dan PT Bumi Karsa.
- ▶ Lulus Prakuualifikasi : PT Pembangunan PerumahanTbk.; PT Waskita Tollroad; dan Konsorsium PT Jasa Marga Tbk. & PT Ranggi Sugiron Perkasa.
- ▶ Pemenang : Konsorsium PT Jasa Marga Tbk. & PT Ranggi Sugiron Perkasa.

Ruas Krian-Legundi-Bunder-Manyar

- ▶ Lokasi : Jawa Timur
- ▶ Panjang: 29,30 km
- ▶ Investasi: Rp5,96 triliun
- ▶ Peminat: PT Pembangunan Perumahan Tbk., PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk., dan PT Waskita Bumi Wira (Konsorsium PT Waskita Toll Road, PT Energi Bumi Mining, dan PT Panca Wira Usaha Jawa Timur).
- ▶ Lulus prakuualifikasi: Lulus semua
- ▶ Pemenang: PT Waskita Bumi Wira

[KATEGORI : OIL AND GAS]

4. PGN BANGUN JARINGAN GAS BARU SEPANJANG 5 KM

CIREBON - PT Perusahaan Gas Negara (Persero) Tbk memperluas pasar industri di Cirebon dengan membangun pipa baru ruas Kanci-Brebes. Tahun ini, bakal ada 14 industri baru yang memakai gas PGN.

Kepala Pemasaran Area Cirebon PGN Ade Sutisna mengatakan, Pipa Kanci-Brebes sepanjang 5 kilometer dan berukuran 6 inch ini dimulai pembangunannya usai libur Lebaran pada Juli lalu. Rencananya pipa bakal mulai mengalirkan gas pada November ini. Pipa ini dibangun guna melayani kebutuhan industri-industri baru di Area Cirebon.

"Target kami tahun ini bakal ada 14 pelanggan baru yang seluruhnya bisa dipasok gas pada November," katanya.

Sebanyak dua industri dari 14 industri itu disebutkan sudah resmi menjadi pelanggan PGN dan telah menikmati pasokan gas. Hal ini lantaran lokasi kedua industri ini berdekatan dengan pipa eksisting perseroan. Dua industri ini yakni industri garmen dan tutup botol air mineral. Sementara sisa 12 industri lagi baru akan memperoleh pasokan gas setelah Pipa Kanci-Brebes selesai.

"Dari 12 industri ini kebanyakan industri makanan, khususnya pabrik soun. Mereka beralih dari bahan bakar minyak dan kayu bakar ke gas pada November ini," ujar Ade.

Menurut dia, potensi pasar gas di Cirebon cukup menjanjikan lantaran adanya rencana pembangunan kawasan industri di Majalengka dan bandar udara baru. PGN menjanjikan masih mampu memasok tambahan kebutuhan gas industri di wilayah ini karena sumber gas masih cukup dan infrastruktur pipa yang dimiliki masih memadai.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Sumber gas PGN di Cirebon yakni dari Lapangan Rendengan dan Sunyaragi yang digarap PT Pertamina EP. "Seperti Pipa Kanci-Brebes, selain 14 industri tadi, masih mampu memasok untuk lainnya," tuturnya.

Sampai saat ini, kata Ade, penyaluran gas ke seluruh pelanggan gas di Cirebon sudah sesuai target yakni sekitar 3,2 miliar british thermal unit per hari (billion british thermal unit per day/bbtud). Porsi gas yang dikirim ke industri mencapai 85%. Angka ini belum menghitung penyaluran gas ke 14 pelanggan baru tadi.

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

5. TRANS-JAWA TERSAMBUNG 2019

JAKARTA - Presiden Joko Widodo akan terus memantau perkembangan proyek jalan tol Trans-Jawa dan berharap agar proyek tersebut tersambung pada 2019.

Presiden Jokowi tiba di Provinsi Jawa Tengah dari Kalimantan Barat, Sabtu (15/10) sekitar pukul 14.21 WIB, langsung menuju lokasi jalan tol Solo-Kertosono di Desa Waru, Kecamatan Kebakkramat, Kabupaten Karanganyar.

"Perkembangannya akan saya ikuti terus. Kami harapkan dari Barat sampai ke Timur di Pulau Jawa ini kurang lebih nanti 2019 sudah tersambung semuanya, insya Allah. Kurang lebih ada 1.200 kilometer," ujar Presiden.

Dalam kunjungannya itu, Presiden mengawasi dan memantau langsung perkembangan pembangunan salah satu proyek infrastruktur andalan pemerintah tersebut.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Acara peninjauan di kilometer 23 proyek jalan tol Solo-Kertosono tersebut sekaligus mengakhiri rangkaian kunjungan kerja Presiden.

"Saya ke sini dalam rangka melihat perkembangan dari pembangunan jalan tol di seluruh Jawa. Kebetulan pada hari ini, saya ingin melihat perkembangan yang Semarang-Solo, Solo-Ngawi, dan Ngawi-Kertosono," kata Presiden.

Menurut Kepala Negara, pembangunan jalan tol yang tergabung dalam jaringan Trans-Jawa tersebut tidak menemui hambatan yang berarti dan diperkirakan selesai tepat pada waktunya.

Untuk ruas Semarang-Solo diharapkan selesai pada Mei 2018, Solo-Ngawi selesai pada Oktober 2017. Adapun, ruas Ngawi sampai Kertosono akan diselesaikan pada 2018.

SUNTIKAN MODAL

Sementara itu, PT Waskita Toll Road mengandalkan suntikan modal dari induk usahanya, yakni PT Waskita Karya Tbk. untuk membayar dana talangan lahan dan memenuhi kebutuhan modal di anak usaha.

Direktur Utama Waskita Toll Road Herwidiakto mengatakan, perseroan telah menggelontorkan dana hingga Rp 8 triliun untuk dana talangan lahan. Dana itu digunakan untuk pengadaan lahan tol yang tersebar di Trans-Jawa dan Jabodetabek.

"Suntikan modal lebih untuk dana talangan karena saat ini sedang gencar-gencarnya dana talangan. (Dana talangan) kami hampir Rp 8 triliun. Kalau konstruksi, kami hampir semuanya *turn key project*," ujarnya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Dia menjelaskan, dengan mekanisme *turn key project*, biaya konstruksi ditalangi terlebih dahulu oleh kontraktor sehingga konstruksi dapat dilakukan tanpa menunggu pembayaran uang muka terlebih dahulu. Dalam hal ini, ruas tol WTR juga dikerjakan oleh WSKT.

[KATEGORI : PROPERTY]

6. CIPUTRA RILIS RUMAH EKSKLUSIF DI SERANG

JAKARTA - Ciputra Group melalui proyek CitraLand Puri Serang yang dikembangkan di lahan 80 hektare merilis dua tipe rumah tapak eksklusif di klaster Alcovy, Distrik Kayana yang ditargetkan habis terjual pada Desember 2016.

General Manager Ciputra Group Andreas Raditya mengatakan, proyek tersebut hadir untuk mengakomodasi tingginya permintaan pasar di segmen rumah menengah atas. Klaster Alcovy menawarkan dua tipe yakni Abelia dan Magnolia dengan fasilitas dua lantai dan tiga kamar tidur.

Pada awal bulan lalu, tuturnya, perusahaan telah membuka harga perdana mulai dari Rp 599 jutaan.

"Kami optimistis hingga akhir tahun ini dua tipe baru akan habis terjual. Produk ini sangat tepat dijadikan investasi dan nyaman untuk ditinggali sebab klaster ini sangat eksklusif dengan lokasi terdepan, sangat dekat dari Urban Lifestyle Center dan I-Walk Shophouses," katanya.

Selain dua tipe baru tersebut, kata Raditya, CitraLand Puri Serang juga sedang memasarkan rumah menengah dengan harga terjangkau bernama Rumah Idaman di Distrik Alila. Harga yang ditawarkan sekitar Rp 200 jutaan.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Dia mengklaim, penjualan rumah itu terus mengalami peningkatan terutama dalam dua bulan terakhir.

Peningkatan penjualan tak lepas dari keberhasilan program amnesti pajak dan kebijakan pemerintah untuk memperbolehkan dana repatriasi masuk pada sektor properti.

Dirinya menilai, investasi di bidang properti paling aman dan sangat menguntungkan dibandingkan dengan instrumen investasi lain, seperti deposito, saham, dan surat berharga.

Menurutnya, secara umum, pengampunan pajak memberi dampak sangat signifikan terhadap semua subsektor properti, baik residensial maupun komersial, yang mana terjadi lonjakan permintaan terutama di segmen menengah atas.

"Dampak itu juga dialami proyek kami, di CitraLand Puri Serang, yang dari Agustus hingga awal Oktober meningkat 20%," ujarnya.

Dia menjelaskan, berinvestasi properti di Kota Serang juga memiliki banyak keuntungan yang akan didapat investor. Pertama, harga atau nilai propertinya akan terus naik, bisa hingga 15%-20% per tahun. Kedua, sebagai kota yang dikelilingi banyak industri, permintaan akan sewa baik hunian dan ruang usaha tinggi.

Raditya menambahkan, keuntungan lain berinvestasi di lokasi CitraLand Puri Serang adalah lokasinya yang strategis. Proyek tersebut berada di Jalan Raya Lingkar Selatan, Ciracas, Serang yang tak jauh dari kantor-kantor Pemerintah Kota Serang, pusat-pusat bisnis, dan diapit oleh dua pintu tol, yakni Serang Timur dan Serang Barat.

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEOHERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

"Kami berharap agar dampak positif ini terus berlanjut pada masa *tax amnesty* tahap 11. Kami yakin, untuk Kota Serang, CitraLand Puri Serang tetap menjadi incaran."

[KATEGORI : *ELECTRICITY*]

7. KONSTRUKSI PLTU JAWA 7 DIMULAI

JAKARTA - PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) menegaskan konstruksi proyek Pembangkit Listrik Tenaga Uap Jawa 7 yang berlokasi di Serang, Banten telah dimulai setelah memperoleh kepastian pendanaan US\$ 1,8 miliar dari China Development Bank.

Penandatanganan kesepakatan pinjaman dilakukan oleh konsorsium China Shenhua Energy Company Ltd. (70%) dan PT Pembangkitan Jawa Bali (30%) selaku pengembang dan China Development Bank pada 29 September 2016 lalu.

Direktur Bisnis Regional Jawa Bagian Barat PLN Murtaqi Syamsuddin mengatakan proyek pembangkit berbahan bakar batu bara itu sudah berjalan.

"Sudah [konstruksi PLTU] Jawa 7. Kan penuntasan pendanaannya sudah," katanya akhir pekan lalu.

Menurutnya, proyek pembangkit listrik berkapasitas 2x1.000 megawatt (MW) tersebut sudah tidak terkendala masalah lahan reklamasi yang awalnya akan dilakukan di sekitar lokasi proyek.

Murtaqi menjelaskan, permasalahan reklamasi sudah diselesaikan melalui koordinasi dengan Kementerian Koordinator Bidang Kemaritiman. Dia menargetkan satu unit dari Pembangkit Listrik Tenaga Uap (PLTU) Jawa 7 tersebut akan beroperasi sebelum akhir 2019.

INDONESIA

Project Update

Manager Senior Public Relations PLN Agung Murdifi mengatakan, proses persiapan konstruksi oleh pengembang dilakukan sebelum penandatanganan pinjaman. Hal itu membuktikan kontraktor memiliki kemampuan secara finansial dengan menggunakan modal sendiri untuk persiapan konstruksi.

"Selain itu, *financial close* (penuntasan pembiayaan) ini dicapai delapan hari lebih cepat dari periode yang disyaratkan dalam perjanjian pembelian tenaga listrik yaitu enam bulan. Ini baru pertama kali terjadi untuk proyek IPP [*independent power producer*/pengembang pembangkit swasta]," kata Agung.

PLTU Jawa 7 yang berlokasi di Desa Terate, Kecamatan Kramatwatu, Serang itu menjadi bagian proyek 35.000 MW.

PATUNGAN

Konsorsium China Shenhua Energy Company Limited dan PT Pembangunan Jawa Bali membentuk perusahaan patungan PT Shenhua Guohua Pembangunan Jawa Bali.

Guna mengurangi polusi limbah yang dihasilkan pembangkit, perusahaan menggunakan teknologi *ultra super critical boiler* yang berbahan bakar batu bara kalori rendah (4.000-4.600 kkal/kg). Selain itu, jenis pembangkit itu memiliki efisiensi yang tinggi dan lebih ramah lingkungan.

PLN menargetkan PLTU tersebut akan beroperasi pada 2020 sesuai dengan Rencana Usaha Penyediaan Tenaga Listrik (RUPTL) 2016-2025.

Energi listrik yang dihasilkan dari pembangkit ini akan memperkuat sistem ketenagalistrikan Jawa-Bali yang akan disalurkan melalui Gardu Induk Balaraja 500 kiloVolt (kV).

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Saat ini, kapasitas terpasang sistem kelistrikan Jawa-Bali 33.863 MW dengan daya mampu 31.614 MW dan beban puncak 24.589 MW.

Berdasarkan catatan, PLTU Jawa 7 ini sempat mengalami kendala yakni pada akses ke air lautnya. Hal itu disebabkan pantai dekat lokasi pembangkit akan dilakukan reklamasi. Padahal, proses pengadaaan lahan sudah selesai dan siap masuk ke tahap pembangunan.

Untuk diketahui, pada pembangkit listrik tenaga uap, air merupakan komponen utama dalam sistem. Jumlah air yang banyak dibutuhkan pada pembangkit berbahan bakar batu bara tersebut.

[KATEGORI : OIL AND GAS]

8. PROYEK PENGEMBANGAN PROBOLINGGO HUB LNG TELAN INVESTASI US\$ 468 JUTA

JAKARTA - PT Australasia LNG Indonesia telah menunjuk dua perusahaan guna melakukan studi awal desain dan konstruksi atau *pre-FEED study* pada proyek pengembangan Probolinggo LNG Hub yang diproyeksikan akan menelan nilai investasi sebesar US\$468 juta.

Kedua perusahaan yang ditunjuk adalah KBR Asia Pacific (KBR) dan Ove Arup & Partners Hong Kong (Arup). Kedua perusahaan itu diharapkan dapat menyelesaikan studi kelayakan tersebut dalam jangka waktu tiga bulan sehingga peletakan batu pertama dapat dilakukan pada awal 2017. Jika konstruksi Probolinggo LNG Hub dimulai awal tahun depan, pengaliran gas pertama dapat dilakukan pada 2020.

President Director Australasia LNG Indonesia (AALNG) Arya Setyaki memproyeksikan, dengan keberadaan Probolinggo LNG Hub yang akan beroperasi pada 2020, perusahaan akan mampu memenuhi kebutuhan gas untuk pembangkit listrik dan industri di Jawa Timur.

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

"Pembangunan fasilitas *regasification unit* (fasilitas gas alam cair) ini dapat dikatakan sebagai pionir, kami yang pertama membangun di Indonesia. Proyek ini juga fundamental untuk mengantisipasi defisit gas, yang setiap tahunnya kian besar," katanya.

Dia menambahkan, proyek tersebut guna mendukung program pemerintah dan menghindari krisis energi.

Kapasitas regasifikasi terminal itu dirancang untuk 5 juta ton per tahun (*million tonne per annum*/MTPA) dan diharapkan untuk aliran gas pertama akan dimulai pada 2020 dengan kapasitas 1,5 MTPA.

Pada Agustus, AALNG bersama Badan Usaha Milik Daerah Provinsi Jawa Timur, PT Petrogas Jatim Utama telah menandatangani nota kesepahaman untuk melakukan studi kelayakan yang juga diharapkan bisa selesai pada tahun ini.

Probolinggo LNG Hub direncanakan untuk memasok sektor industri termasuk pembangkit listrik. Selain itu, terminal LNG tersebut akan dimanfaatkan untuk jaringan gas rumah tangga dan juga transportasi di Jawa Timur.

Di sisi lain, data Badan Pengatur Hilir Minyak dan Gas Bumi (BPH) Migas memperkirakan kebutuhan gas bumi di Jawa Timur pada tahun depan mencapai 1.036 MMscfd.

Kebutuhan itu terdiri dari permintaan yang sudah berkomitmen 434 MMscfd, permintaan alokasi 371 MMscfd dan permintaan potensial 231 MMscfd.

Jumlah tersebut diperkirakan meningkat pada 2018 mendatang seiring dengan potensi pasar gas baik di sektor transportasi, industri, rumah tangga, dan kelistrikan.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

9. LAJUR TOL MERAK SEGERA DITAMBAH

JAKARTA - PT Marga Mandala Sakti akan mengerjakan penambahan lajur baru di ruas Bitung-Cikupa ruas tol Tangerang-Merak akhir tahun ini setelah mengantongi izin dari Kementerian PUPR.

Presdir PT Marga Mandala Sakti Wiwiek D. Santoso mengatakan, perusahaan telah mengantongi izin dari Badan Penqatur Jalan Tol untuk menambah lajur dan konstruksi dilakukan akhir tahun ini.

"Sudah kami kantongi izinnya, kami sedang melakukan persiapan. Akhir tahun ini mu- lainnya," katanya.

Penambahan lajur Bitung-Cikupa dinilai mendesak karena kapasitas jalan tol sudah melebihi 80% dan setiap hari terjadi kemacetan parah.

Direktur PT Marga Mandala Sakti Sunarto Sastrowiyoto menambahkan, usulan penambahan lajur keempat sepanjang 5 km itu membutuhkan perizinan dari BPJT karena dalam perjanjian perusahaan jalan tol Bitung-Cikupa hanya tiga lajur.

[KATEGORI : PROPERTY]

10. APLN KEMBANGKAN TARUMA CITY

JAKARTA - PT Agung Podomoro Land Tbk. melalui anak usahanya, yakni PT Pesona Gerbang Karawang berencana kembali meluncurkan proyek kawasan bisnis Taruma City seluas 5,5 hektare untuk mengakomodasi kegiatan niaga masyarakat kelas menengah atas di Jalan Kertabumi, Karawang Barat, Jawa Barat.

AVP *Head of Strategic Residential Marketing Division* PT Agung Podomoro Land Tbk. (APLN) Agung Wirajaya mengatakan, untuk tahap pertama dalam waktu dekat perusahaan akan meluncurkan 70 unit

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEO THERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

rumah toko atau ruko dari total 320 unit dengan harga kisaran Rp 2 miliar hingga belasan miliar rupiah.

Pada tahap selanjutnya, perusahaan akan melengkapi pengembangan Taruma City dengan rumah tapak unit terbatas dan apartemen.

"Taruma City akan menjadi proyek ketiga kami di Karawang setelah sebelumnya sukses dengan Grand Taruma Karawang seluas 48 hektare dan Podomoro Industrial Park 1.000 hektare," katanya.

Agung menilai, prospek Karawang masih sangat menjanjikan. Selain infrastruktur yang kian matang, kabupaten seluas 1.652 kilometer persegi itu juga sedang merampungkan sejumlah pembangunan Bandar Udara Ciampel dan stasiun kereta api cepat Jakarta-Bandung.

Sayangnya, Karawang belum memiliki pusat bisnis yang terpadu dan dikelola dengan baik. Untuk itu, Taruma City akan dikembangkan dengan mengusung desain kawasan cerdas yang nantinya disediakan oleh tim pengelola khusus.

"Posisi kami berada tepat di tengah Karawang Barat tidak jauh dari pusat pemerintahannya. Jadi, saya pastikan ini menjadi kesempatan terakhir bagi investor yang ingin memiliki unit premium pertama di Karawang beserta lokasi yang juga premium," katanya.

Agung menambahkan, peluncuran produk Taruma City juga akan menjadi alternatif bagi yang sedang mencari tempat untuk menampung dana repatriasi.

Jika berbicara potensi sewa, katanya, dari sembilan kawasan industri yang sudah berdiri ada 168 perusahaan yang sudah berjalan. Dari angka tersebut sekitar 90%-an atau 161 perusahaan diisi oleh merek dari Jepang.

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEOHERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Agung mengatakan, jika satu kawasan sudah dipercaya oleh ekspatriat Jepang, biasanya ekspatriat lain, seperti Korea Selatan atau Eropa akan mengikuti.

"Standar lokasi hunian bagi ekspatriat Jepang sangat tinggi. Mereka akan melihat dari sisi kenyamanan, keamanan, dan lain sebagainya secara detail," katanya.

Hal itu, dia mengklaim, bisa dilihat dari Grand Taruma Karawang yang saat ini sudah memiliki tingkat hunian sebesar 90%.

Senior Marketing Manager Grand Taruma Karawang Ie Rina menambahkan dari total 1.077 unit hunian di Grand Taruma Karawang, kebanyakan diisi oleh masyarakat sekitar Karawang, Rengasdengklok, dan tak sedikit pula yang disewakan kepada ekspatriat Jepang.

"Keuntungan sewa sekarang sekitar 8%, biasanya rerata harga per tahun untuk ekspatriat Jepang sekitar Rp 70 juta-Rp 80 juta," ujarnya.

Rina mengatakan, keuntungan sewa tersebut pasti juga akan bertambah seiring dengan permintaan yang masih tinggi.

[KATEGORI : LAND TRANSPORTATION]

11. LAYANAN KA BARANG RUTE SEI MANGKEI-BELAWAN SEGERA DILUNCURKAN

JAKARTA - PT Kereta Api Logistik akan merampungkan persiapan uji coba kereta api barang dari Sei Mangkei menuju Mabuhan Belawan, Sumatra Utara.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Vice President Kontainer PT Kereta Api Logistik (Kalog) Ruhara Agus Mulyono mengatakan pihaknya akan mematangkan legal formal dan pola operasi kereta api (KA) barang rute Sei Mangkei-Pelabuhan Belawan sebelum melakukan uji coba pada pertengahan bulan ini.

"(Pembahasan) sudah ada titik terang. Setidaknya para pihak sudah sepakat untuk menjalankan misi nasional yakni membuat *dry port* sebanyak mungkin," katanya.

KA Barang dari Sei Mangkei ke Mabuhan Belawan, tuturnya, dapat memberikan pilihan moda transportasi yang lebih bervariasi bagi para pemilik barang untuk memindahkan barang dari dan ke Pelabuhan Belawan.

Tidak hanya itu, beroperasinya KA barang rute Sei Mangkei-Pelabuhan Belawan juga dapat mengatasi kemacetan yang kerap terjadi di jalan raya.

Terkait dengan pengoperasian KA barang itu, dia menambahkan perusahaan menghadapi beberapa tantangan, yakni menetapkan tarif dan memenuhi volume minimum.

KA barang rute Sei Mangkei-Pelabuhan Belawan harus memenuhi volume minimum agar pihak-pihak yang terlibat dalam rencana pengoperasiannya dapat mengambil manfaat secara maksimal. "Jangan ada yang dirugikan," paparnya.

Sementara itu, Ketua Masyarakat Transportasi Indonesia (MTI) Sumatra Utara Hendra Kusuma mendukung adanya angkutan barang dengan KA. Hanya saja, paparnya, angkutan barang tersebut harus masuk ke dalam pelabuhan.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Dia menuturkan perusahaan pengguna jasa KA akan mengeluarkan biaya tambahan jika kereta barang tidak masuk dalam pelabuhan.

Menurutnya, perusahaan harus mengeluarkan biaya untuk *handling* dan jasa truk jika tidak sampai dermaga pelabuhan.

Nantinya, biaya angkut barang antara truk dengan KA tidak akan jauh berbeda jika KA tidak masuk ke Pelabuhan Belawan.

Dia mengungkapkan, biaya angkut kontainer dengan jalur darat ukuran 20 kaki dari Sei Mangkei ke Belawan sebesar Rp 3,5 juta. Biaya tersebut, paparnya, sudah termasuk pengambilan kontainer kosong ke depo.

[KATEGORI : AIR TRANSPORTATION]

12. SKY AVIATION JAJAKI DAERAH WISATA

SURABAYA - Perusahaan penerbangan Sky Aviation kembali merintis jalur penerbangan ke daerah pariwisata yang rencananya dimulai dari wilayah Papua pada akhir 2016.

Chairman Sky Aviation Alan Suryawijaya mengatakan pihaknya sudah membentuk perusahaan patungan dengan operator penerbangan asal Papua dan membentuk anak usaha Sky Mambruk International.

"Untuk penerbangan perintis di Papua kami sudah berkoordinasi dengan pemerintah setempat di 29 kabupaten dan kota. Nantinya jadwal penerbangan bisa seminggu 3-4 kali untuk menjawab kebutuhan penerbangan yang selama ini belum ter-cover," katanya.

Adapun Sky Mambruk International tersebut akan menyiapkan pesawat modern dengan berbagai merek dan jenis berkapasitas 18 kursi-50 kursi, serta pesawat *single engine* untuk landas pacu pendek sekelas jalan raya, serta pesawat *seaplane* yang bisa mendarat di air.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

13. PENGEMBANGAN BANDARA SMB II DIPERCEPAT

PALEMBANG - PT Angkasa Pura II menggenjot peningkatan kapasitas dan fasilitas gedung terminal Bandara Sultan Mahmud Badaruddin II Palembang menjelang ajang Asian Games 2018.

Tak tanggung-tanggung, perseroan bakal menggelontorkan investasi senilai total Rp 448 miliar untuk melaksanakan sejumlah proyek pekerjaan di Bandara Sultan Mahmud Badaruddin (SMB) II Palembang pada tahun depan.

Direktur Operasi dan Teknik PT Angkasa Pura (AP) II Djoko Murjatmodjo mengatakan ajang Asian Games 2018 menjadi momentum mempercepat perluasan kapasitas penumpang Bandara SMB II.

"Asian Games 2018 bukan target satu-satunya bagi kami, tapi itu adalah momentum untuk bergerak lebih cepat dalam peningkatan infrastruktur Bandara, karena volume *traffic* pasti akan meningkat," katanya.

Djoko melanjutkan pihaknya tidak ingin pembangunan infrastruktur bandara kalah cepat dengan pertumbuhan *traffic*, seperti yang terjadi di Bandara Soekarno-Hatta.

Oleh karena itu, dia menegaskan secara bertahap kapasitas terminal penumpang Bandara SMB II bakal ditingkatkan hingga 9 juta penumpang.

Dia menambahkan investasi yang disiapkan perusahaan bagi bandara di bawah AP II fokus pada peningkatan kapasitas gedung terminal. "Mulai dari Tanjung Pinang, Padang, Palembang itu perluasan. Peningkatan landasan hanya di Bandara Silangit dan Soekarno-Hatta," ujarnya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Dalam kesempatan sama, General Manager AP II Bandara SMB II Palembang Iskandar Hamid menjelaskan terdapat 19 pekerjaan yang harus dilakukan sepanjang 2017. "[Pekerjaan] yang mendominasi investasi itu, seperti perluasan terminal penumpang tahap I," katanya.

Saat ini kapasitas terminal penumpang Bandara SMB II Palembang 3,4 juta per tahun. Adapun jumlah pergerakan pesawat sebanyak 108 penerbangan per hari dengan jumlah penumpang 11.000 orang per hari dalam kondisi normal.

Selain memperluas terminal penumpang, kata dia, perseroan juga bakal mengerjakan sejumlah proyek fisik lainnya, seperti penambahan *fix bridge* (garbarata) sebanyak tiga unit sehingga nanti bandara internasional itu akan memiliki delapan unit garbarata.

[KATEGORI : OTOMOTIF]

14. VOLVO INDONESIA CARI PEMASOK KOMPONEN

JAKARTA - PT Volvo Indonesia tengah mencari pemasok komponen truk dalam negeri. Langkah tersebut guna menyokong pabrik perakitan di Sunter, Jakarta yang akan segera beroperasi secara resmi.

Kemungkinan besar, Volvo Indonesia melibatkan *sister company* di bawah Grup Astra, yakni PT Astra Otoparts Tbk. "Tapi tak menutup yang lain juga berpartisipasi," ujar Vanda Kusumaningrum, Communication Manager PT Volvo Indonesia.

Sejatinya, Volvo Indonesia sudah menjajal operasional pabrik perakitan Sunter sejak Agustus 2016. Pabrik patungan bersama dengan PT Tjahja Sakti Motor dan Gaya Motor tersebut merakit truk merek Quester.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Namun, produksi pabrik belum maksimal. Volume perakitan pada Agustus dan September masing-masing masih di bawah kapasitas maksimal pabrik, yang sebesar 150 unit truk per bulan.

Sejauh ini, komponen lokal Quester baru hadir dalam bentuk ban GT Radial buatan PT Gajah Tunggal Tbk. Selebihnya, Volvo Indonesia masih mengimpor komponen dari Thailand, Singapura dan Jepang.

Yang pasti, bukan tanpa alasan Volvo Indonesia merakit Quester. "Brand ini yang menjadi *backbone* utama setelah dulu diimpor dari Thailand sekarang bisa merakit sendiri," terang Vanda.

Tahun ini, Volvo Indonesia menargetkan pertumbuhan penjualan antara 5,2%-5,6%. Proyeksi perusahaan, 70% penjualan dari sektor logistik dan infrastruktur. Lalu, 30% dari sektor pertambangan.

Tahun lalu, agen pemegang merek (APM) UD Trucks tersebut, mencatatkan 90% penjualan dari sektor pertambangan.

Menurut data Gabungan Industri Kendaraan Indonesia (Gaikindo), penjualan UD Trucks sampai Agustus 2016 mencapai 1.061 unit. Angka itu melampaui total penjualan di 2015 silam, yakni sebanyak 560 unit.

[KATEGORI : INFO TENDER]

15. STATISTIC TENDER IN SEVERAL PROVINCES 19

OKTOBER 2016

Rabu, 19 Oktober 2016 ada 404 tender proyek yang disiarkan di www.tender-indonesia.com

Menurut data sampling kami, di beberapa Provinsi di Indonesia, yaitu Sumatera Selatan, Kalimantan Timur, Papua, Sulawesi Selatan, & Nusa Tenggara Timur terdapat beberapa tender seperti :

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Hal 26

Presented By : www.tender-indonesia.com

Sumatera Selatan;

Books & Printing : 1

Civil Construction : 5

Consultant : 2

Laboratory Calibration Services & Equipment : 1

Others : 1

Uniform : 1

Kalimantan Timur;

Consultant : 2

Electricity, Power Generation, Transmission, Distribution & Lighting : 3

Insurance & Financial Services : 1

Office Support Equipment : 1

Others : 1

Papua;

Civil Construction : 2

Sulawesi Selatan;

Agro, Farm & Fishery : 3

Civil Construction : 7

Computer, IT, Telecommunication & Multi Media : 1

Consultant : 4

Electricity, Power Generation, Transmission, Distribution & Lighting : 1

Medical Equipment : 4

Others : 1

Nusa Tenggara Timur;

Civil Construction : 21

Consultant : 1

Electricity, Power Generation, Transmission, Distribution & Lighting : 1

Total Keseluruhan Tender dari 5 Provinsi : 65

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEOHERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

[KATEGORI : INFO TENDER]

16. TOTAL UPDATE TENDER RABU, 19 OKTOBER 2016 SEBANYAK 404 PROYEK TENDER

Tender Update Hari Ini Sebanyak 404 Dengan Penender Terbanyak Oil, Gas & Electricity Dari PJB Unit Pembangkit Gresik Dengan 4 Tender, Diikuti Oleh Pertamina EP Asset 1 Dengan 3 Tender. Adapun beberapa tender menarik ialah :

1. Penggantian Bay Trafo 150 Kv, Kubikel 20 Kv Serta Pemasangan Trafo Daya 60 Mva 150/20 Kv di Gi Tualang Cut - Pemilik proyek : PT PLN (Persero) P3B Sumatera Upt Banda Aceh.
2. Pengadaan Manual Valve Drain Area Turbin PT PJB UBJOM Tanjung Awar-Awar - Pemilik Proyek : PJB UB PLTU Tanjung Awar - Awar.
3. Fabrikasi Exhaust Expansion Joint Untuk Gas Compressor Di Jatibarang Field : Ajax Dpc 600 K-301a Sk Cms, Ajax Dpc 600 K-501a, K-501c, K-501d Sk Kht & Ajax Dpc 360k-301d Sk Cms - Pemilik Proyek : Pertamina EP Asset 3.

Info Tender Indonesia Tanggal 19 Oktober 2016.

[KATEGORI : INFO TENDER]

17. INFORMASI TERKAIT PEMENANG LELANG TENDER

JAKARTA - Total pengumuman pemenang lelang tender berdasarkan data di www.tender-indonesia.com hari ini Tanggal 19 Okt. 16. ada 401 Perusahaan.

Berikut kami paparkan beberapa lelang tender menarik tersebut yakni;

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Civil Construction

1. **Tender Award** : Kementerian Hukum dan HAM
(Lelang Tender Pembangunan Tahap I Lembaga Pemasyarakatan Khusus Karang Anyar Nusakambangan)
PT. Manda Putra Nusantara, Harga Penawaran :
Rp 37.071.303.000,00

Computer, IT, Telecommunication & Multi Media

2. **Tender Award** : Kejaksaan Agung RI
(Lelang Tender Pengadaan Peralatan Komputerisasi Media Center, Manajemen Media, dan Sistem Monitoring Media Sosial Kejaksaan Agung RI TA 2016)
PT. Infiniti Reka Solusi, Harga Penawaran : Rp 55.054.880.019,00

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEOTHERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION